



ARIA GOES

Graafschap

Halfvrijstaand herenhuis
bouwnummer 13-45

verkoopbrochure

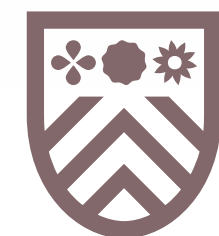
21 maart 2024

MULLENERS + MULLENERS
ARCHITECTUUR STEDENBOUW LANDSCHAP



GRAAFSCHAP

MULLENERS + MULLENERS
ARCHITECTUUR STEDENBOUW LANDSCHAP



ARIA GOES



- Renvooi**
- lage haag
 - gaashekwerk met klimplanten
 - poort achtertuin
 - boom
 - parkeerplaats op eigen terrein
 - entree woning
 - entree berging
 - optie garage
 - grens fase 2
 - 00 kavelnummer

SCHAAL 1 OP 1000
SITUATIE

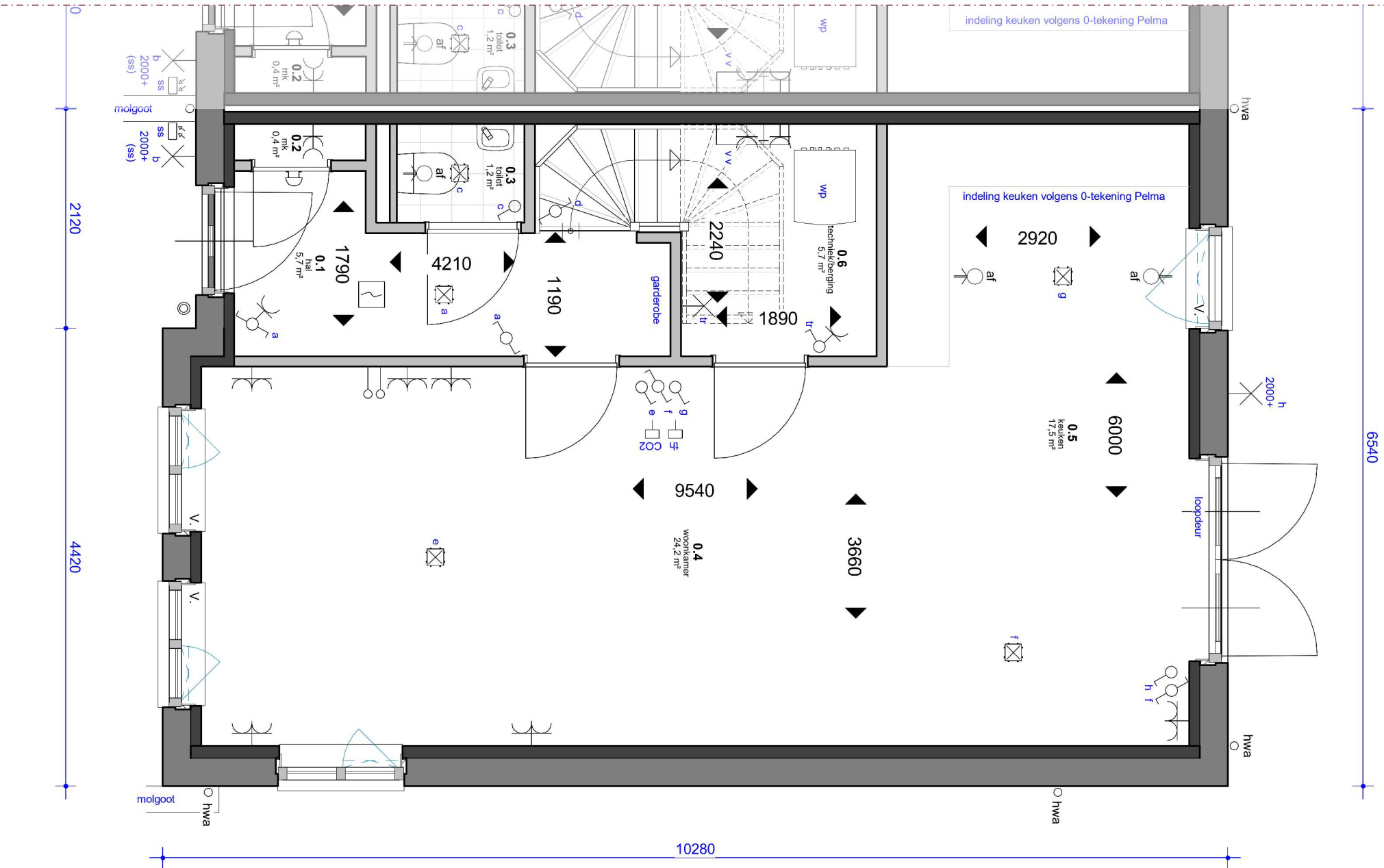
kokon
ARCHITECTUUR & STEDENBOUW

MULLENERS + MULLENERS
ARCHITECTUUR STEDENBOUW LANDSCHAP

Situatietekening is gemaakt door Kokon Architectuur & Stedenbouw. De indeling van de openbare ruimte, omliggende kavels en van het groen is indicatief, dit wordt nader uitgewerkt. Het groen wat standaard op de kavels wordt aangebracht staat aangegeven op het kavelpaspoort.

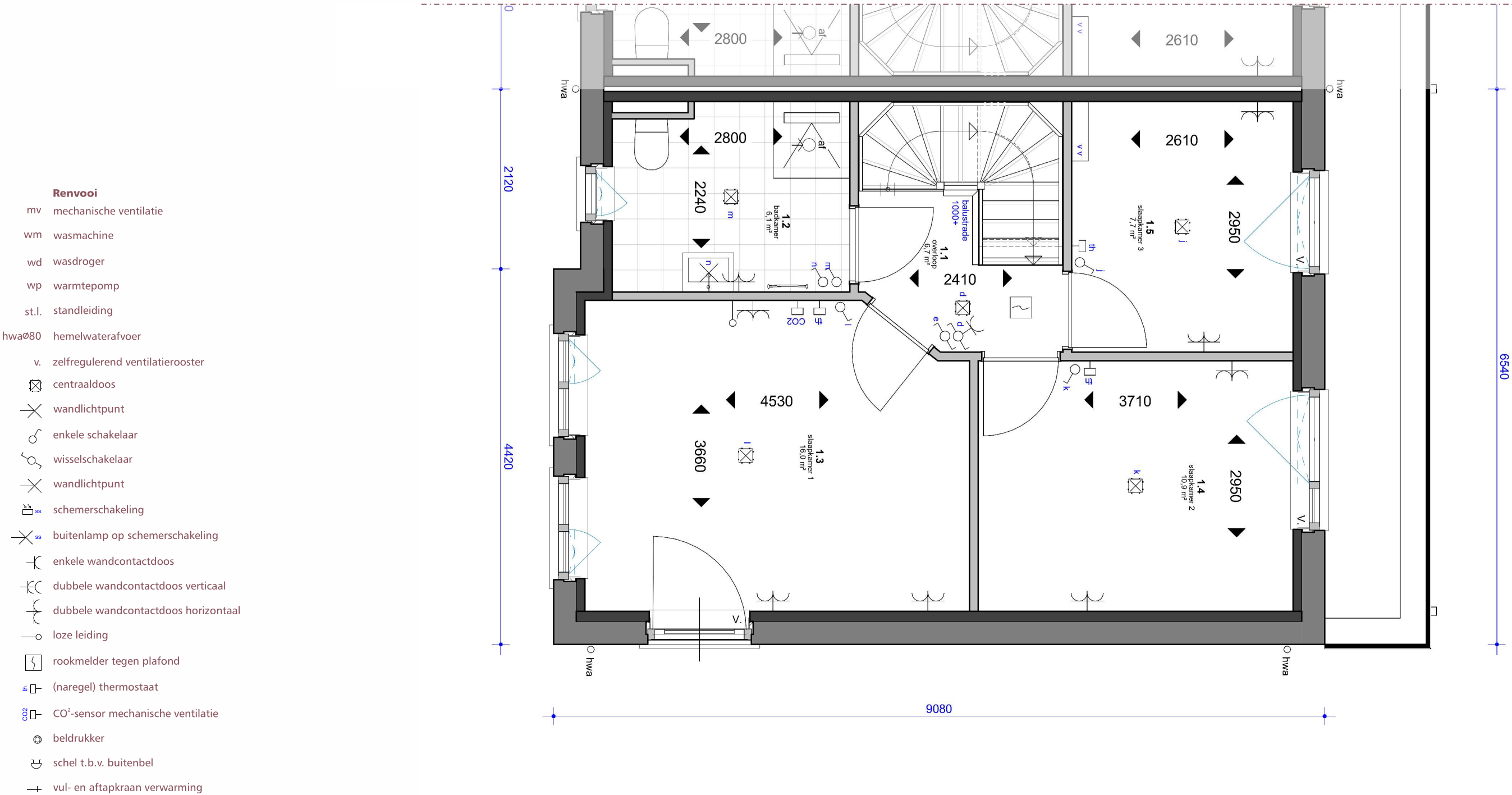


- Renvooi**
- mv mechanische ventilatie
 - wm wasmachine
 - wd wasdroger
 - wp warmtepomp
 - st.l. standleiding
 - hwaØ80 hemelwaterafvoer
 - v. zelfregulerend ventilatierooster
 - centraaldoos
 - wandlichtpunt
 - enkele schakelaar
 - wisselschakelaar
 - wandlichtpunt
 - ss schemerschakeling
 - ss buitenlamp op schemerschakeling
 - enkele wandcontactdoos
 - dubbele wandcontactdoos verticaal
 - dubbele wandcontactdoos horizontaal
 - loze leiding
 - rookmelder tegen plafond
 - (naregel) thermostaat
 - CO²-sensor mechanische ventilatie
 - beldrukker
 - schel t.b.v. buitenbel
 - vul- en aftapkraan verwarming



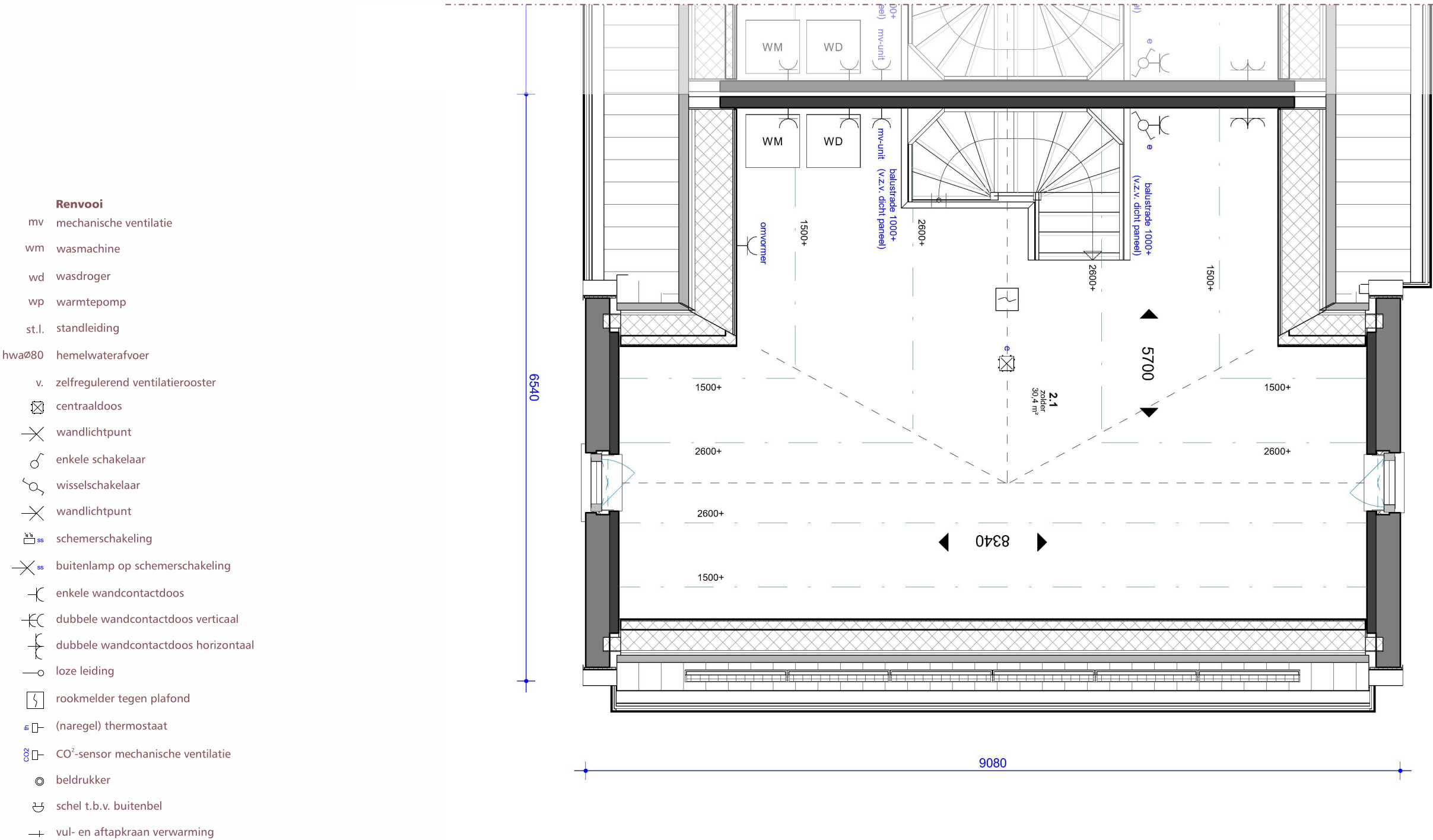
SCHAAL 1 OP 50

PLATTEGROND ~ BEGANE GROND



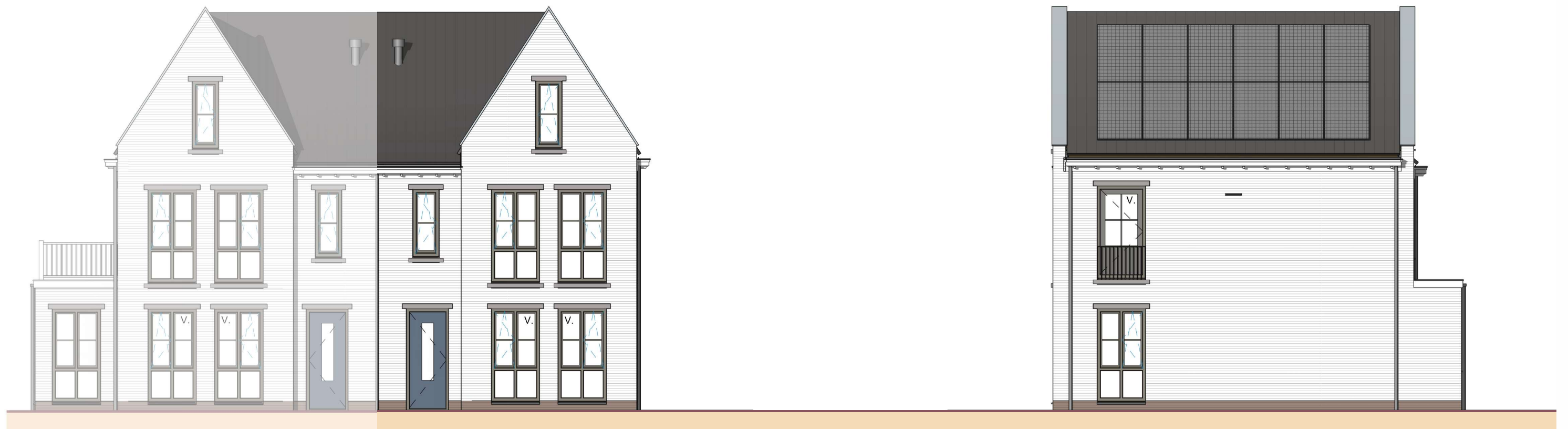
SCHAAL 1 OP 50

PLATTEGROND ~ EERSTE VERDIEPING



SCHAAL 1 OP 50

PLATTEGROND ~ TWEEDE VERDIEPING



Voorgevel

Rechter zijgevel

SCHAAL 1 OP 100

GEVELAANZICHTEN

MULLENERS + MULLENERS
ARCHITECTUUR STEDENBOUW LANDSCHAP





Achtergevel



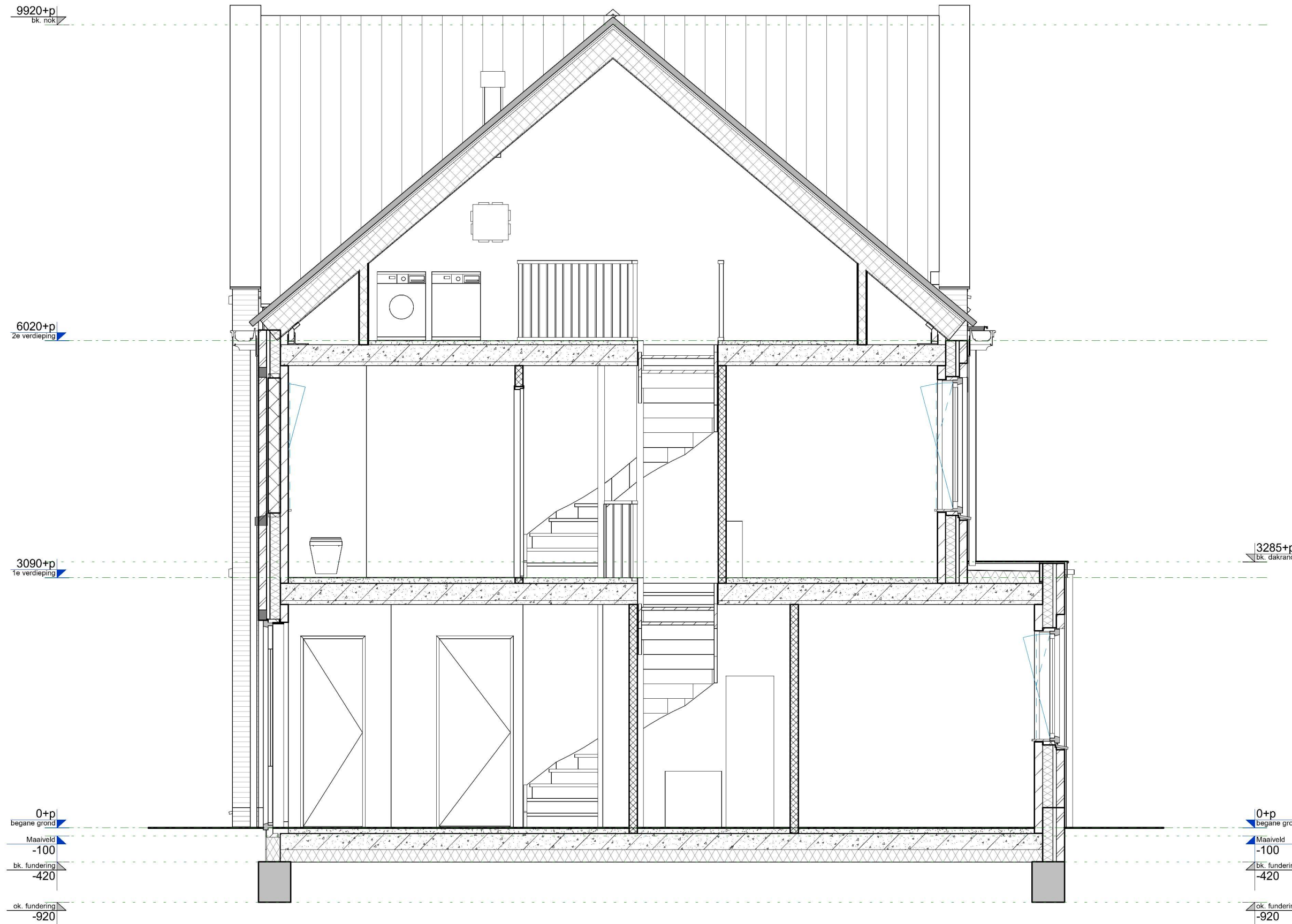
Linker zijgevel

SCHAAL 1 OP 100

GEVELAANZICHTEN

MULLENERS + MULLENERS
ARCHITECTUUR STEDENBOUW LANDSCHAP





SCHAAL 1 OP 50

DOORSNEDE

MULLENERS + MULLENERS
ARCHITECTUUR STEDENBOUW LANDSCHAP

0+p
begane grond
Maaiveld
-100
bk. fundering
-420
ok. fundering
-920

3285+p
bk. dakrand

De inhoud van deze verkoopbrochure is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Desdanks kunnen aan de impressies, tekeningen en maatvoering geen rechten worden ontleend.

