



ARIA GOES

Pietersohn

Halfvrijstaande woning  
bouwnummer 13-12

verkoopbrochure  
21 maart 2024

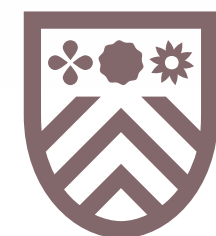
**MULLENERS + MULLENERS**  
ARCHITECTUUR STEDENBOUW LANDSCHAP





PIETERSOHN

**MULLENERS + MULLENERS**  
ARCHITECTUUR STEDENBOUW LANDSCHAP



**ARIA** GOES





- Renvooi**
- lage haag
  - gaashekwerk met klimplanten
  - poort achtertuin
  - boom
  - parkeerplaats op eigen terrein
  - entree woning
  - entree berging
  - optie garage
  - grens fase 2
  - 00 kavelnummer

SCHAAL 1 OP 1000  
**SITUATIE**

**kokon**  
ARCHITECTUUR & STEDENBOUW

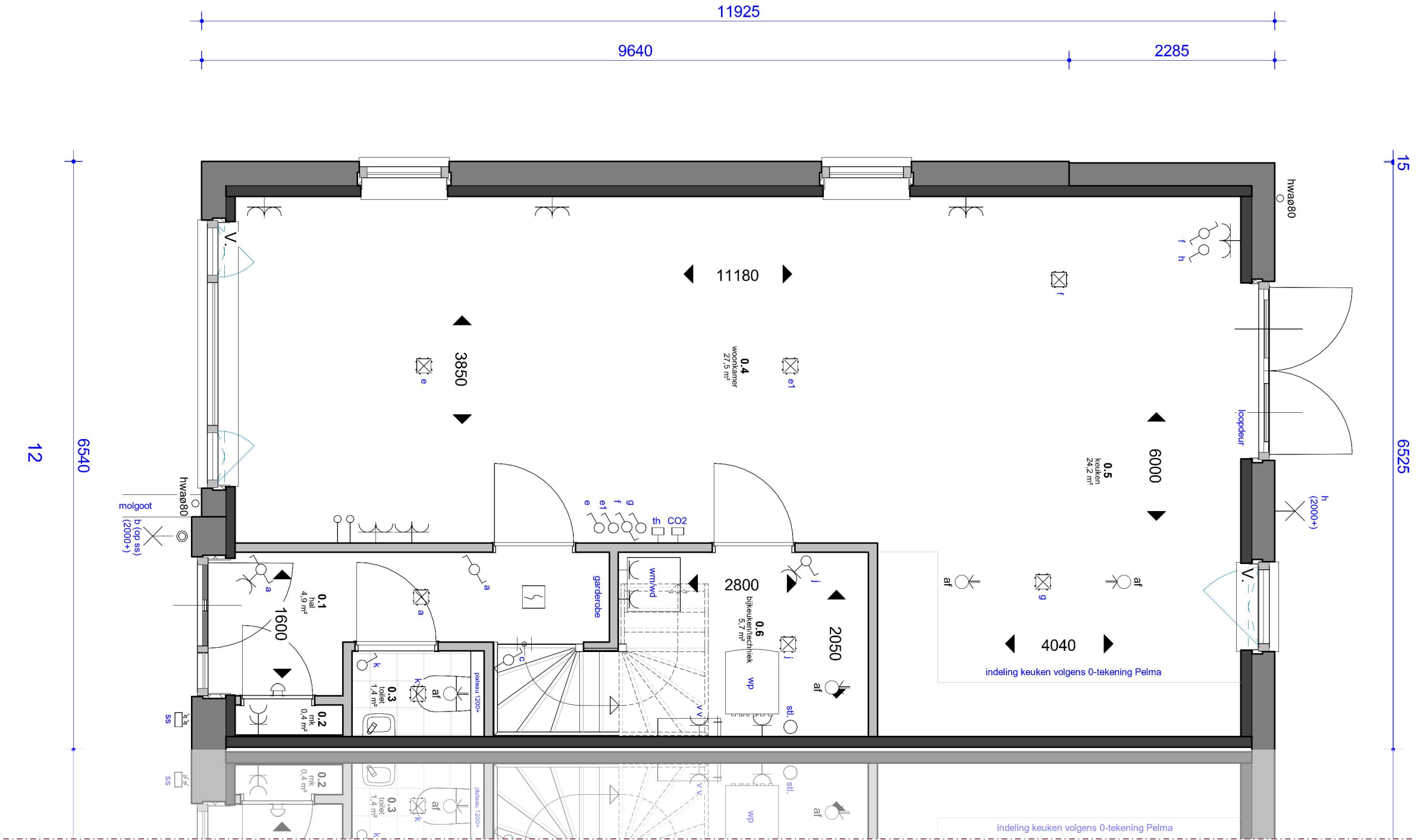
**MULLENERS + MULLENERS**  
ARCHITECTUUR STEDENBOUW LANDSCHAP

Situatietekening is gemaakt door Kokon Architectuur & Stedenbouw. De indeling van de openbare ruimte, omliggende kavels en van het groen is indicatief, dit wordt nader uitgewerkt. Het groen wat standaard op de kavels wordt aangebracht staat aangegeven op het kavelpaspoort.





- Renvooi**
- mv mechanische ventilatie
  - wm wasmachine
  - wd wasdroger
  - wp warmtepomp
  - st.l. standleiding
  - hwaø80 hemelwaterafvoer
  - v. zelfregulerend ventilatierooster
  - centraaldoos
  - wandlichtpunt
  - enkele schakelaar
  - wisselschakelaar
  - wandlichtpunt
  - ss schemerschakeling
  - ss buitenlamp op schemerschakeling
  - enkele wandcontactdoos
  - dubbele wandcontactdoos verticaal
  - dubbele wandcontactdoos horizontaal
  - loze leiding
  - rookmelder tegen plafond
  - (naregel) thermostaat
  - CO<sup>2</sup>-sensor mechanische ventilatie
  - beldrukker
  - schel t.b.v. buitenbel
  - vul- en aftapkraan verwarming



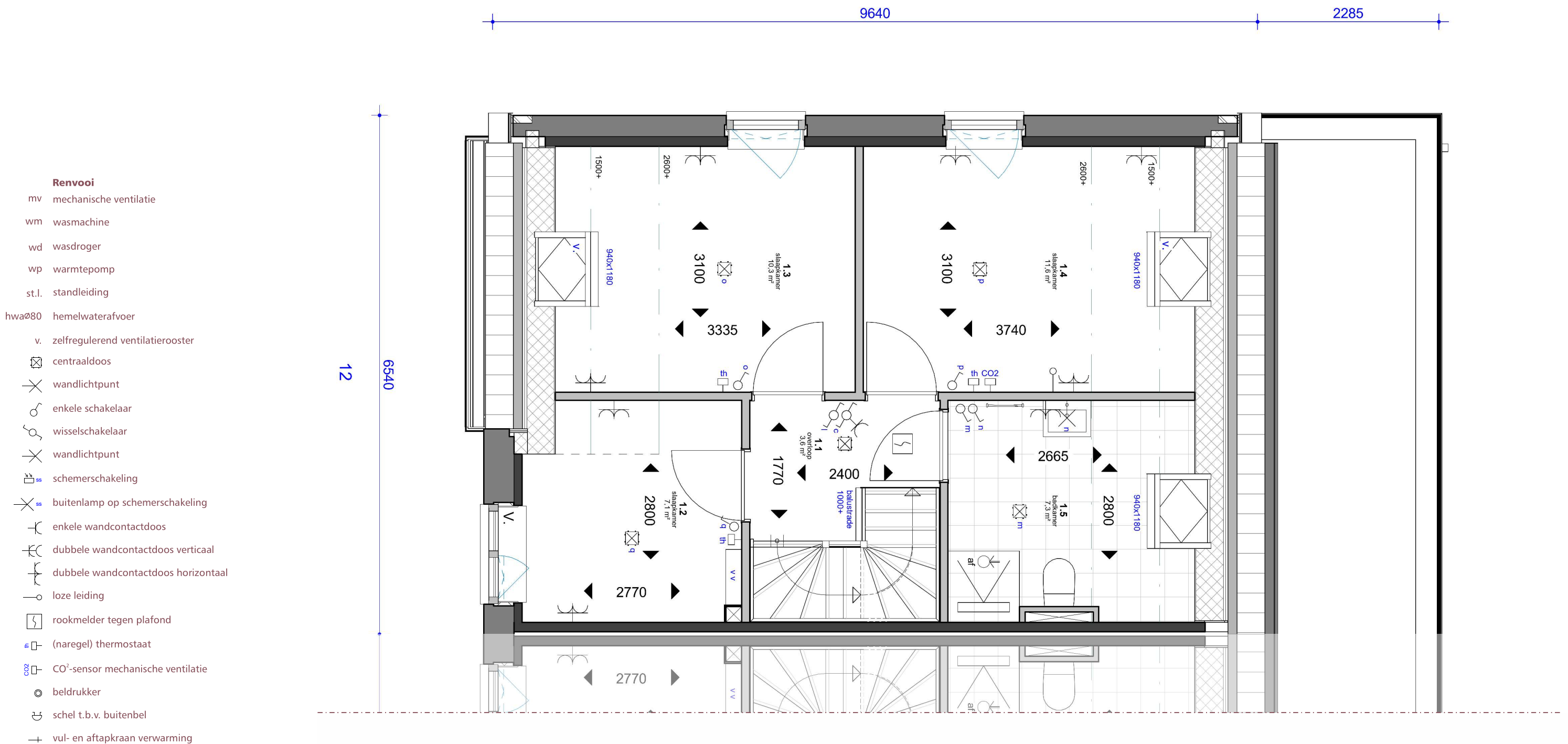
SCHAAL 1 OP 50

PLATTEGROND ~ BEGANE GROND

MULLENERS + MULLENERS  
ARCHITECTUUR STEDENBOUW LANDSCHAP







SCHAAL 1 OP 50

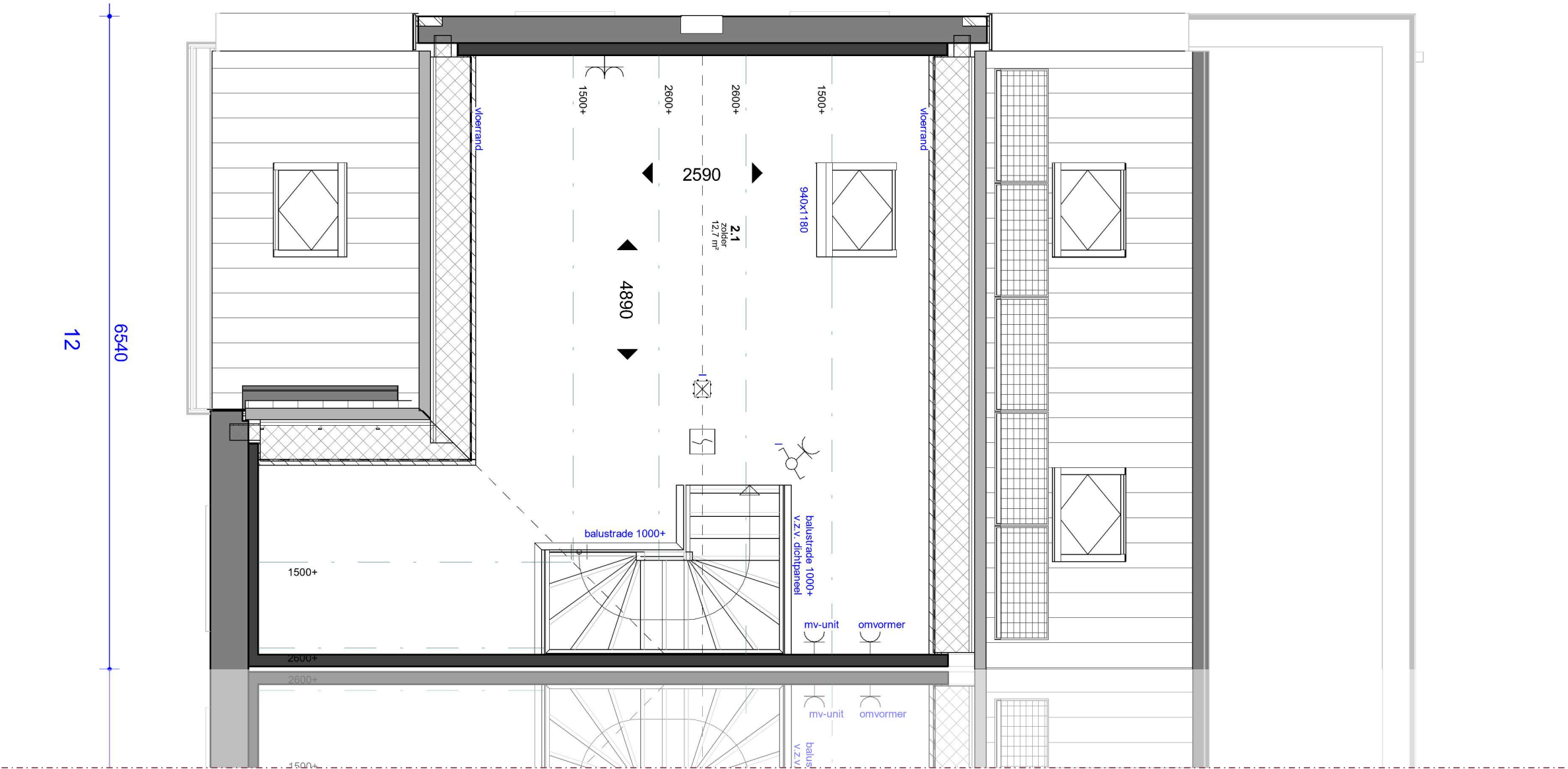
## PLATTEGROND ~ EERSTE VERDIEPING

**MULLENERS + MULLENERS**  
ARCHITECTUUR STEDENBOUW LANDSCHAP





- Renvooi**
- mv mechanische ventilatie
  - wm wasmachine
  - wd wasdroger
  - wp warmtepomp
  - st.l. standleiding
  - hwaØ80 hemelwaterafvoer
  - v. zelfregulerend ventilatierooster
  - centraaldoos
  - wandlichtpunt
  - enkele schakelaar
  - wisselschakelaar
  - wandlichtpunt
  - ss schemerschakeling
  - ss buitenlamp op schemerschakeling
  - enkele wandcontactdoos
  - dubbele wandcontactdoos verticaal
  - dubbele wandcontactdoos horizontaal
  - loze leiding
  - rookmelder tegen plafond
  - (naregel) thermostaat
  - CO<sup>2</sup>-sensor mechanische ventilatie
  - beldrukker
  - schel t.b.v. buitenbel
  - vul- en aftapkraan verwarming



SCHAAL 1 OP 50

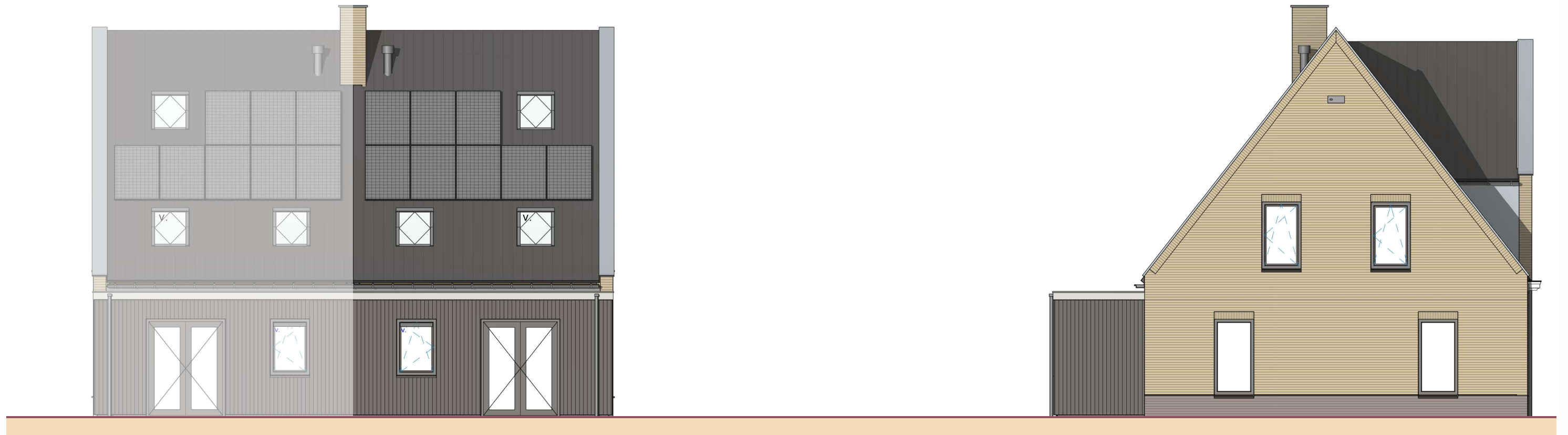
PLATTEGROND ~ TWEEDE VERDIEPING





SCHAAL 1 OP 100  
**GEVELAANZICHTEN**





Achtergevel

Linker zijgevel

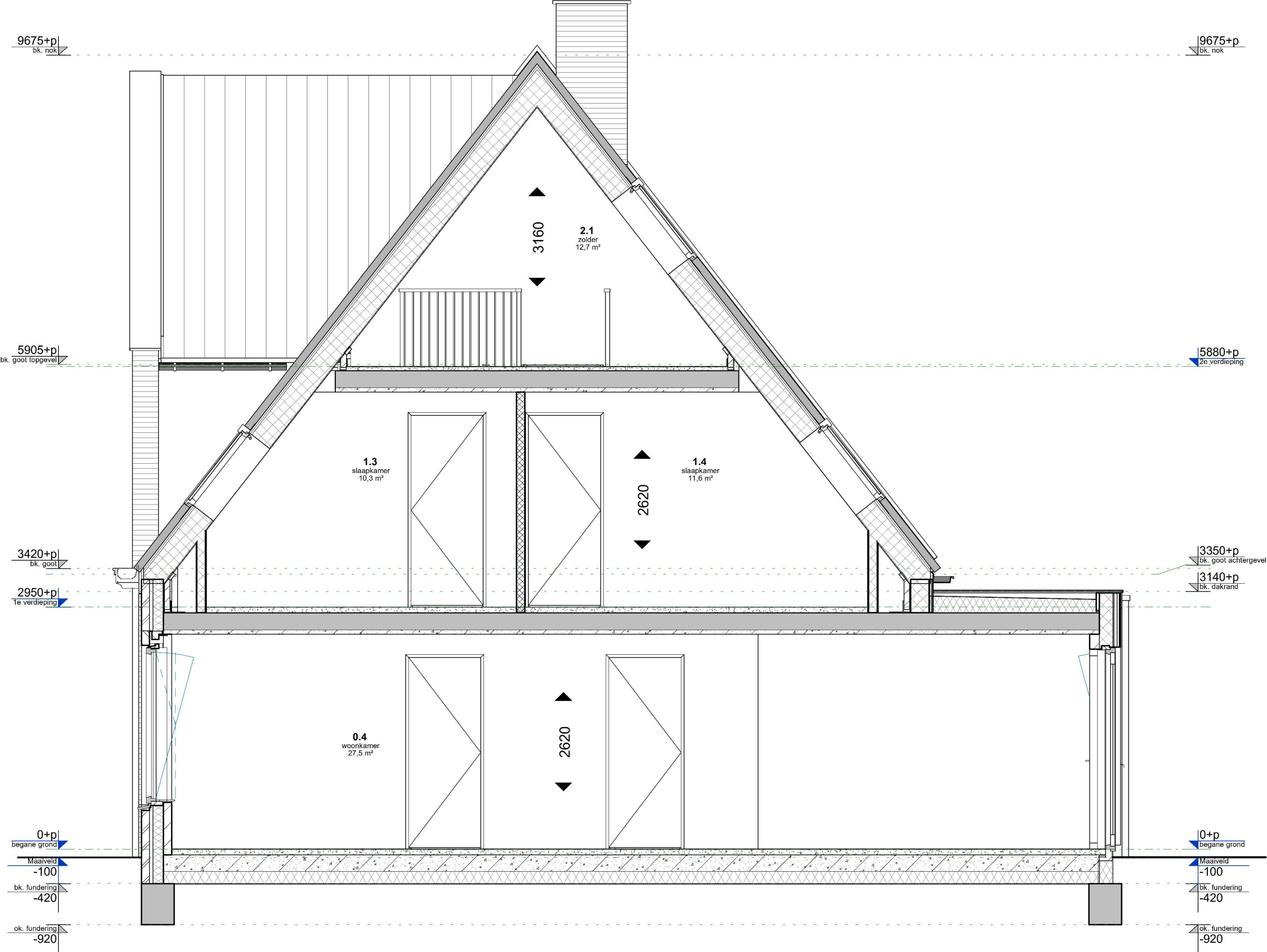
SCHAAL 1 OP 100

## GEVELAANZICHTEN

**MULLENERS + MULLENERS**  
ARCHITECTUUR STEDENBOUW LANDSCHAP







De inhoud van deze verkoopbrochure is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Desdanks kunnen aan de impressies, tekeningen en maatvoering geen rechten worden ontleend.

SCHAAL 1 OP 50  
**DOORSNEDE**

**MULLENERS + MULLENERS**  
ARCHITECTUUR STEDENBOUW LANDSCHAP

